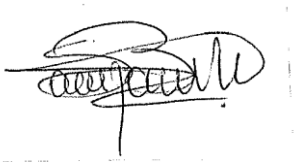
CONSTRUVAL INGENIERIA S.A.S
NIT 900.264.302-7
BALANCE GENERAL A DICIEMBRE 31/15

ACTIVO

	ACTIVO CORRIENTE			
11	DISPONIBLE			26.066.715
1105	CAJA		7.852.100	
110505	CAJA GENERAL	7.852.100		
1110	BANCOS			
111005	NACIONALES		18.214.481	
11100505	BANCOLOMBIA CUENTA 1899	17.475.171		
11100515	BANCOLOMBIA CUENTA 7419	492.066		
11100510	BANCO CAJA SOCIAL	245.090		
11100520	BANCO COLPATRIA	2.154		
1120	BANCOS			
112005	NACIONALES		134	
11200505	BANCOLOMBIA	134		
12	INVERSIONES			175.137.402
1205	ACCIONES		175.000.000	
120530	CONSTRUCCION	175.000.000		
1245	DERECHOS FIDUCIARIOS		137.402	
124505	FIDUCIA BANCOLOMBIA	137.402		
13	DEUDORES			4.415.045.923
1305	CLIENTES		2.236.664.219	
130505	NACIONALES	2.236.664.219		
1325	CUENTASPOR COBRAR A SOCIOS Y ACCIONISTAS			
132505	A ACCIONISTAS		1.807.344.000	
13250505	JAIME VALBUENA	903.672.000		
13250510	JULIO VALBUENA	903.672.000		
1355	ANTICIPO DE IMPUESTOS			
135515	RETENCION EN LA FUENTE		371.037.704	
13551505	RETENCION COMPRAS	252.480.704		
135517	IVA RETENIDO	1.738.000		
135518	ICA RETENIDO	8.257.000		
135595	AUTORETENCION CREE	108.562.000		
135595	RETENCION CREE			
14	INVENTARIOS			415.875.210
1435	MERCANCIA NO FABRICADA POR LA EMPRESA		415.875.210	
143505	MATERIALES PARA CONSTRUCCION	415.875.210		
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE			5.032.125.250
	ACTIVO FIJO			
1520	MAQUINARIA Y EQUIPO		726.517.213	
152005	MAQUINARIA	422.942.564		
152010	APISONADOR	5.774.712		
152015	RETRO CATERPILLAR COMERCIAL S.A.	213.444.853		
152020	VIBRADOR CONCRETO	1.995.084		
152025	CARGADOR BOBCAT S570	82.360.000		
1524	EQUIPO DE OFICINA		16.416.400	
152410	EQUIPOS	10.896.400		
152415	FOTOCOPIADORA OKI MB 5502	5.520.000		
1528	EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNICACIÓN		48.154.468	
152805	EQUIPO PROCESAMIENTO DE DATOS	40.375.768		
152810	PORTATILES	7.778.700		
152815	PORTATILES	-		
1540	EQUIPOS DE TRANSPORTE		680.819.398	
154005	VOLQUETA BLANCA UPS462	117.188.398		
154010	VOLQUETA KENWORTH DE LA MONTA¥A S.A.S. W	228.000.000		
154015	VOLQUETA AZUL TAL164	207.631.000		
154020	VOLQUETA UPS461	128.000.000		

1592	DEPRECIACIÓN ACUMULADA		(25.900.359)	
159210	MAQUINARIA Y EQUIPO	(16.735.565)		
159215	EQUIPO DE OFICINA.MUEBLES Y ENS.	(1.089.640)		
159220	EQUIPO DE COMPUTACION	(8.075.154)		
	TOTAL ACTIVO FIJO			1.446.007.120
TOTAL ACTIVO		*6.478.132.370*	*6.478.132.370*	*6.478.132.370* -





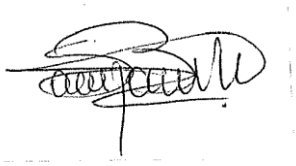


JAIME VALBUENA	SONIA ANGELICA BARRAGA	YOLANDA PINILLA MORA
REPRESENTANTE LEGAL	CONTADOR	REVISOR FISCAL

CONSTRUVAL INGENIERIA S.A.S
NIT 900.264.302-7
BALANCE GENERAL A DICIEMBRE 31/15

2		*PASIVO*		
	CORRIENTE			
21	OBLIGACIONES FINANCIERAS			41.520.300
2105	BANCOS NACIONALES			
210510	PAGARES		38.274.426	
21051005	BANCOLOMBIA	9.012.417		
21051020	SUFI	2.852.324		
21051022	CATERPILLAR 416E	6.852.310		
21051023	CATERPILLAR 320D	6.977.443		
21051025	BANCO COLPATRIA	7.258.475		
21051030	BANCO DAVIVENDA	5.321.457		
210515	TARJETAS DE CREDITO		3.245.874	
21051505	BANCOLOMBIA	3.245.874		
22	PROVEEDORES			23.125.415
2205	NACIONALES		23.125.415	
220505	PROVEEDORES NACIONALES	23.125.415		
23	CUENTAS POR PAGAR			70.540.000
2335	COSTOS Y GASTOS POR PAGAR		-	
233555	SEGUROS (SEGUROS BOLIVAR)			
2365	RETENCIÓN EN LA FUENTE		60.950.000	
236510	HONORARIOS	538.000		
236525	SERVICIOS	3.584.000		
236530	ARRENDAMIENTO	1.839.000		
236535	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	-		
236540	COMPRAS	8.849.000		
236545	CONTRATOS DE CONSTRUCCION	838.000		
236570	RETENCION CREE	45.302.000		
2367	IVA RETENIDO		5.430.000	
236701	REGIMEN SIMPLIFICADO	5.430.000		
2368	ICA RETENIDO		4.160.000	
236801	ICA POR PAGAR	4.160.000		
24	IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS			336.437.518
2404	DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS		228.112.146	
240405	VIGENCIA FISCAL CORRIENTE	228.112.146		
2408	IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS		12.466.000	
240805	IVA GENERADO	12.466.000		
2412	DE INDUSTRIA Y COMERCIO		13.739.000	
241205	VIGENCIA FISCAL CORRIENTE	13.739.000		
2495	OTROS		82.120.373	
249501	IMPUESTO A LA RENTA PARA LA EQUIDAD	82.120.373		
25	OBLIGACIONES LABORALES			26.433.670
25	OBLIGACIONES LABORALES		26.433.670	
2510	CESANTIAS CONSOLIDADAS	18.928.136		
2515	INTERESES SOBRE CESANTIAS	2.271.376		
2525	VACACIONES	5.234.158		
TOTAL PASIVO CORRIENTE		498.056.904	498.056.904	498.056.904







JAIME VALBUENA
REPRESENTANTE LEGAL

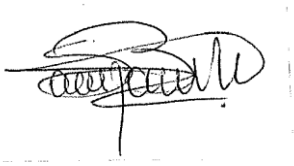
SONIA ANGELICA BARRAGA
CONTADOR

YOLANDA PINILLA MORA
REVISOR FISCAL

CONSTRUVAL INGENIERIA S.A.S
NIT 900.264.302-7
BALANCE GENERAL A DICIEMBRE 31/15

2		*PASIVO*		
	LARGO PLAZO			
21	OBLIGACIONES FINANCIERAS			914.624.581
2105	BANCOS NACIONALES			
210510	PAGARES		520.883.084	
21051006	TARJETAS DE CREDITO BANCOLOMBIA	18.172.126		
21051010	BANCO CAJA SOCIAL PAGARES			
21051011	BANCO CAJA SOCIAL TARJETAS CREDITO			
21051020	SUFI	35.218.871		
21051022	CATERPILLAR 416E	114.383.377		
21051023	CATERPILLAR 320D	58.408.138		
21051025	BANCO COLPATRIA	171.373.397		
21051030	BANCO DAVIVENDA	123.327.175		
2195	OTRAS OBLIGACIONES		393.741.497	
219505	PARTICULARES	393.741.497		
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO				914.624.581
TOTAL PASIVO		1.412.681.485	1.412.681.485	1.412.681.485





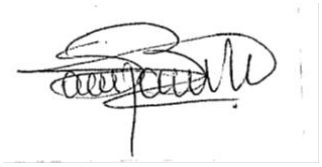


JAIME VALBUENA ***SONIA ANGELICA BARRAGA*** *YOLANDA PINILLA MORA*
REPRESENTANTE LEGAL ***CONTADOR*** *REVISOR FISCAL*

CONSTRUVAL INGENIERIA S.A.S
NIT 900.264.302-7
BALANCE GENERAL A DICIEMBRE 31/15

3		*PATRIMONIO*		
31	CAPITAL SOCIAL			
3105	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO			
310505	CAPITAL AUTORIZADO	10.000.000.000		
310510	MENOS CAPITAL POR SUSCRIBIR	(6.500.000.000)		
	CAPITAL SUSCRITO	3.500.000.000		
310515	MENOS CAPITAL SUSCRITO POR COBRAR	-		
	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	3.500.000.000		3.500.000.000
33	RESERVAS			96.323.482
3305	RESERVAS OBLIGATORIAS		96.323.482	
330505	RESERVA LEGAL	96.323.482		
36	RESULTADOS DEL EJERCICIO			602.216.065
3605	UTILIDAD DEL EJERCICIO		602.216.065	
360505	UTILIDAD DEL EJERCICIO	602.216.065		
37	RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			866.911.338
3705	UTILIDADES ACUMULADAS		866.911.338	
370505	UTILIDADES ACUMULADAS	866.911.338		
TOTAL PATRIMONIO				5.065.450.885
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO				6.478.132.370







JAIME VALBUENA
REPRESENTANTE LEGAL

SONIA ANGELICA BARRAGA
CONTADOR

YOLANDA PINILLA MORA
REVISOR FISCAL

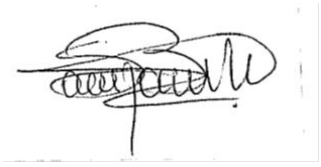
CONSTRUVAL INGENIERIA S.A.S.
Nit: 900264302-7
ESTADO DE RESULTADOS ACUMULADO
Enero 1 a Diciembre 31 de 2015

	INGRESOS OPERACIONALES		**13.567.547.996**
4130	CONSTRUCCION		
4130 05	PREPARACION DE TERRENOS	37.934.230	
4130 10	CONSTRUCCIONES EDIFICIOS	1.500.000	
4130 20	TERMINACION EDIFICACIONES	246.017.413	
4130 25	ALQUILER EQU.CON OPERARIO	285.121.256	
4130 95	ACTIVIDADES CONEXAS		
4130 95 05	INGRESOS NO GRAVADOS(AIU)	3.727.215.535	
4130 95 15	INGRESOS GRABADOS(UTILIDA	33.016.086	
4130 95 20	INGRESOS UNION TEMPORAL CNC	17.912.289	
4130 95 25	INGRESOS CONSORCIO DIBIE	7.921.012.455	
4130 95 30	UNION TEMPORAL COMFEVAL	265.700.185	
4135	COMERCIO POR MAYOR/MENOR		
4135 42	VENTA DE MATERIAL CONSTR	105.711.236	
4135 95	VENTA DE OTROS PRODUCTOS		
4135 95 05	MATERIALES NO GRAVADOS	29.337.700	
4145	TRANSPORTE, ALMACENAMIENT		
4145 05	SERVICIO TRANSP.CARRETERA	963.567.610	
4175	DEVOL.REBAJ.Y DTOS VENTAS		
4175 01	DEVOL.REBAJ.Y DTOS VENTAS	-66.498.000	
	INGRESOS NETOS		**13.567.547.996**
	Menos: COSTO DE VENTAS Y REP.SER		**4.413.337.662**
6130	DE CONSTRUCCION		
6130 05	PREPARACION DE TERRENO	50.110.598	
6130 10	CONSTRUCCION DE EDIFICIOS	962.811.550	
6130 20	TERMINACION EDIFICACIONES	2.330.363.774	
6130 25	ALQUILER DE EQUIPO CON OP	129.374.401	
6135	DE COMERCIO		
6135 42	VENTA MATER.DE CONST...	394.577.722	
6145	TRANSP.ALMACENAM/COMUNIC.		
6145 05	SERV.DE TRANSPORTE CARRET	546.099.618	
	UTILIDAD BRUTA		**9.154.210.334**
	Menos: GASTOS OPERACIONALES		**8.012.351.859**
	OPERACIONALES DE ADMON.		**7.416.795.977**
5105	GASTOS DEL PERSONAL		
5105 06	SUELDOS	117.317.988	
5105 30	CESANTIAS	10.738.359	
5105 33	INTERESES SOBRE CESANTIAS	1.199.575	
5105 36	PRIMA DE SERVICIOS	10.738.359	
5105 39	VACACIONES	4.972.027	
5105 51	DOTACION Y SUMIN.A TRABAJ	403.448	
5105 54	SEGUROS	1.852.532	
5105 68	APORTES A ADM. DE A.R.P.	8.338.600	
5105 70	FONDO PENSIONES	14.060.055	
5105 72	APORTES CAJAS DE COMPENSA	4.764.006	
5105 84	GASTOS MEDICOS Y DROGAS		
5105 84 05	MEDICINA PREPAGADA	804.000	
5110	HONORARIOS		
5110 10	REVISORIA FISCAL	42.000.000	
5110 15	AUDITORIA EXTERNA		
5110 15 05	NIIF	18.876.190	
5110 25	ASESORIA JURIDICA	2.861.231	
5110 35	ASESORIA TECNICA	4.500.000	
5125	CONTRIBUCIONES AFILIACION		
5125 05	CONTRIBUCIONES		
5125 05 05	CONTRATO DE OBRA PUBLICA	96.357.151	
5130	SEGUROS		

5130 75	OBLIGAT.ACCIDENT.TRANSITO		
5130 75 05	SOAT	481.400	
5140	GASTOS LEGALES		
5140 10	REGISTRO MERCANTIL	1.165.300	
5140 15	TRAMITES Y LICENCIAS		
5140 15 05	CERTIFICADOS CONTADORES	130.000	
5140 15 10	CERTIFICADOS INGENIEROS	20.000	
5140 95	OTROS	26.200	
5145	MANTENIMENTO Y REPARACION		
5145 25	EQU.DE COMPUT.Y COMUNICAC	330.000	
5195 95	OTROS		
5195 95 05	GASTOS UNION TEMPORAL CNC	13.315.725	
5195 95 10	GASTOS CONSORCIO DIBIE	7.061.543.831	
5195 95 15	GASTOS UNION TEMPORAL COMFEVAL		
	OPERACIONALES DE VENTAS		**595.555.881**
5205	GASTOS DEL PERSONAL		
5205 06	SUELDOS	201.015.939	
5205 24	INCAPACIDADES	216.000	
5205 27	SUBSIDIO DE TRANSPORTE	27.890.734	
5205 30	CESANTIAS	18.665.937	
5205 33	INTERESES SOBRE CESANTIAS	1.545.944	
5205 36	PRIMA DE SERVICIOS	18.665.937	
5205 39	VACACIONES	8.518.633	
5205 45	AUXILIOS	200.000	
5205 51	DOTACION Y SUMIN. A TRABA	6.538.736	
5205 60	INDEMIZACIONES LABORALES	890.467	
5205 63	CAPACITACION AL PERSONAL	250.000	
5205 66	GTOS DEPORTIVOS Y RECREA.	1.034.483	
5205 68	APORTES A ADM. DE A.R.P.	14.336.598	
5205 69	APORTES EPS	67.000	
5205 70	PENSION	24.614.258	
5205 72	APORTE CAJAS COMPENSACION	8.192.510	
5205 75	APORTES ICBF	12.000	
5205 78	APORTES SENA	8.040	
5205 84	GASTOS MEDICOS Y DROGAS	656.684	
5215	IMPUESTOS		
5215 40	DE VEHICULOS		
5215 40 05	VEHICULOS ADMINISTRACION	549.000	
5215 70	IVA DESCONTABLE	335.040	
5215 95	OTROS		
5215 95 05	IMPUESTO AL CONSUMO	164.877	
5215 95 10	SENA FIC	2.939.390	
5220	ARRENDAMIENTOS		
5220 10	CONSTRUCIONES Y EDIFICIOS	33.691.850	
5220 15	MAQUINARIA Y EQUIPO	450.000	
5220 40	FLOTA EQUIPO TRANSPORTE	1.012.000	
5230	SEGUROS		
5230 10	CUMPLIMIENTO	5.524.700	
5230 40	FLOTA EQUIPO TRANSPORTE	18.974.708	
5230 60	RESPONSABILIDAD CIVIL	470.014	
5230 75	SOAT OBLIGATORIOACCIDENTE		
5230 75 05	SOAT VOLQUETAS	4.232.000	
5230 95	OTROS		
5230 95 05	SERIEDAD DE LA OFERTA	4.391.342	
5235	SERVICIOS		
5235 05	ASEO Y VIGILANCIA	1.668.267	
5235 10	TEMPORALES	120.000	
5235 25	ACUEDUCTO Y ALCANTARILLAD	1.246.510	
5235 30	ENERGIA ELECTRICA	909.860	
5235 35	TELEFONO	9.704.126	
5235 50	TRANSPORTE, FLETES	70.409.000	
5235 55	GAS	83.160	
5235 95	OTROS	20.000	
5240	GASTOS LEGALES		
5240 05	NOTARIALES	13.800	
5240 10	REGISTRO MERCATIL	1.433.500	
5245	MANTENIMIENTO Y REPARACI		
5245 15	MAQUINARIA Y EQUIPO	7.349.411	
5245 40	FLOTA EQUIPO TRANSPORTE	22.150.790	
5255	GASTOS DE VIAJE		
5255 05	ALOJAMIENTO Y MANUTENCION		

5255 05 05	ALOJAMIENTO Y MANUTENCION	582.311	
5255 15	PASAJES AEREOS	2.911.076	
5255 20	PASAJES TERRESTRES		
5255 20 05	PASAJES TERRESTRES	92.000	
5295	DIVERSOS		
5295 05	COMISIONES	347.620	
5295 20	GASTOS DE REPRESENTACION	645.439	
5295 25	ELEMENTOS DE ASEO	2.182.223	
5295 30	UTILES, PAPELERIA, ETC	7.110.752	
5295 35	COMBUSTIBLES/LUBRICANTES	5.286.761	
5295 45	TAXIS Y BUSES	2.204.178	
5295 60	RESTAURANTE	6.006.234	
5295 65	PARQUEADEROS	1.503.064	
5295 75	POLVORA Y SIMILARES		
5295 75 05	FERRETERIA	119.248	
5295 95	MTTO Y REPARACION VEHICUL	11.470.952	
5295 95 10	PEAJES	11.915.468	
5295 95 15	VOLQUETAS	15.037.704	
5295 95 95	VARIOS	6.977.606	
	UTILIDAD OPERACIONAL		**1.141.858.475**
	M s : INGRESOS NO OPERACIONALES		**2.809.418**
4210	FINANCIEROS		
4210 95	OTROS		
4210 95 05	AJUSTE AL PESO	123.168	
4255	INDEMIZACIONES		
4255 40	POR INCAPACIDADES I.S.S		
4255 40 05	INCAPACIDADES	2.686.250	
	Menos: GASTOS NO OPERACIONALES		**232.219.309**
5305	FINANCIEROS		
5305 05	GASTOS BANCARIOS	4.717.197	
5305 15	COMISIONES	17.360.351	
5305 20	INTERESES		
5305 20 15	INTERESES	112.864.184	
5305 95	OTROS		
5305 95 15	GRAVAMEN 4X1000	22.465.903	
5305 95 20	OTROS/FNG	23.235.806	
5315	GASTOS EXTRAORDINARIOS		
5315 20	IMPUESTOS ASUMIDOS	1.567.735	
5395	GASTOS DIVERSOS		
5395 25	DONACIONES	50.000.000	
5395 95	OTROS		
5395 95 05	AJUSTE AL PESO	8.134	
	UTILIDAD DE IMPUESTOS		**912.448.584**
	IMPUESTO DE RENTA 25%		**228.112.146**
	IMOUESTO AL CREE 9%		82.120.373
	UTILIDAD NETA		602.216.065







JAIME VALBUENA
REPRESENTANTE LEGAL

SONIA ANGELICA BARRAGA
CONTADOR

YOLANDA PINILLA MORA
REVISOR FISCAL

DICTAMEN DE ESTADOS FINANCIEROS
En Cumplimiento del Artículo 38 de la Ley 222 de 1.995 Bogotá,

marzo 23/2.016

Señores accionistas: CONSTRUVAL INGENIERIA S.A.S.

1. He auditado los Balances Generales de CONSTRUVAL INGENIERIA S.AS. S. al 31 de diciembre de 2.014 y 2.015 y los correspondientes Estados de Resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas, de cambios en la situación financiera y de flujos de efectivo junto con las notas explicativas a dichos estados financieros que han sido preparadas como lo establece el Decreto 2649 de 1993 y forman con ellos un todo indivisible, que incluyen el resumen de las políticas contables más significativas de los años terminados en esas fechas. Esta responsabilidad incluye diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación de los estados financieros para que estén libres de errores de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables a las circunstancias. La elaboración de dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la sociedad CONSTRUVAL INGENIERIA S.AS., una de mis funciones consiste en auditar dichos estados financieros y expresar un dictamen sobre ellos fundamentado en mi auditoría.

2. Obtuve la información necesaria para cumplir mis funciones y efectué mis exámenes de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia. Dichas normas requieren que planifique y ejecute la auditoría de tal forma que se obtenga seguridad razonable en cuanto a si los estados financieros están libres de errores de importancia. Una auditoría incluye el examen sobre una base de pruebas selectivas, de las evidencias que soportan las cifras y las correspondientes revelaciones en los estados financieros. Así mismo, comprende una evaluación de las normas contables utilizadas y de las estimaciones hechas por la administración de la sociedad, así como de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para fundamentar la opinión (ver mi opinión adjunta) que expreso a continuación:

3. En mi opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, tomados fielmente de los libros y adjuntos a este dictamen, presentan razonablemente en todo aspecto la situación financiera de CONSTRUVAL INGENIERIA S.AS. al 31 de diciembre de los años 2.014 y 2.015, así como los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio, los cambios en la situación financiera y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia establecidos en el decreto 2649 de 1993 y normas complementarias, aplicados de acuerdo a la forma en que rigieron en ese año. Así mismo, y fundamentado en los resultados de mi auditoría, conceptúo que: la contabilidad de la sociedad CONSTRUVAL INGENIERIA S.A.S. ha sido llevada conforme a las normas legales y a la técnica contable; las operaciones registradas en los libros y los actos de los

administradores se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea; la correspondencia, los comprobantes de las cuentas, los libros de actas y de registro de acciones se llevan y se conservan debidamente; existen medidas adecuadas de control interno, de conservación y custodia de los bienes de CONSTRUVAL INGENIERIA S.A.S .

4. Además, conceptúo que existe concordancia entre los Estados Financieros que se acompañan y el Informe de Gestión preparado por los administradores. Así mismo, en cumplimiento de lo dispuesto en el art.11 del dec.1406 de 1999, confirmo que la sociedad ha cumplido con efectuar correcta y oportunamente los aportes al Sistema de seguridad social que le competían en los años 2.014 y 2.015 sobre los trabajadores que estuvieron a su cargo durante dichos años.

5. la sociedad no ha obstaculizado de ninguna forma las operaciones de fáctoring que los proveedores y acreedores de la entidad han pretendido hacer con sus respectivas facturas de venta.



YOLANDA PINILLA MORA
Revisor Fiscal
Tarjeta profesional 16619-T
Bogotá, D.C. marzo 23 de 2.016